

(قائمة مستندات معاملة معالجة أسهم المستفيد)

م	اسم المستند	الملاحظات
1	تعبئة نموذج خطاب تقديم المعاملة	√
2	نسخة من جواز سفر المستفيد الاجنبي	
3	نسخة من السجل المدني للمستفيد الأجنبي	
4	نسخة من الهوية الوطنية لمقدم الطلب (اذا كان وكيلًا)	
5	نسخة من الوكالة الشرعية (ان وجدت)	
6	نسخة من مستند إثبات السداد	
7	نسخة من الهوية الوطنية للمنقول اليه (الطرف الثاني، المشتري)	
8	نسخة من مستند محفظة تداول المنقول اليه (الطرف الثاني، المشتري)	
9	تعبئة نموذج بيانات المساهم والمستفيد	
10	تعبئة نموذج طلب تداول أسهم بين المساهمين	
11	تعبئة نموذج مسودة عقد التداول بين المساهمين	

الموقر **سعادة الرئيس التنفيذي لشركة مطوفي حجاج دول جنوب شرق آسيا**
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته، وبعد:

أفيد سعادتكم أنا المساهم/ة (.....)، حامل إقامة نظامية / جواز سفر رقم (.....)، برغبتي معالجة أسهمي (أسهم فئة مستفيد) وذلك وفقاً للأنظمة والتعليمات الصادرة من الجهات المختصة. للاطلاع والإحاطة وتوجيه من يلزم لاتخاذ الإجراءات النظامية.

وتقبلوا خالص التحية والتقدير،،،

مقدم/ة الطلب:

الاسم:

الجوال:

التاريخ:

التوقيع:

نموذج بيانات المساهم والمستفيد

اسم المساهم (الأجنبي/المواطن)

اسم العائلة	اسم الجد	اسم الأب	الاسم الأول
Family name	Grandfather name	Father name	First name

رقم (الهوية الوطنية/الإقامة النظامية/ جواز السفر)	تاريخ الانتهاء
--	----------------

تاريخ الميلاد	الجنس (ذكر/أنثى)	الجنسية
---------------	------------------	---------

المؤهل الجامعي	مكان الميلاد	المهنة
----------------	--------------	--------

العنوان	المدينة	الحي	العنوان الوطني
رقم الهاتف	رقم هاتف أحد الأقارب		

إقرار وتعهد

أقر أنا الموقع بأن البيانات جميعها صحيحة، وأتحمل كافة المسؤولية النظامية في حال مخالفتها ذلك.

الاسم:

.....

التوقيع:

.....

التاريخ:

.....

نموذج طلب تداول أسهم بين مساهمين

الطرف الأول: (البائع/ الواهب/ المتنازل)	الطرف الثاني: (المشتري/ الموهوب له/ المتنازل له)
الاسم:	الاسم:
رقم الهوية:	رقم الهوية:
صفة الملكية: مساهم	عدد الأسهم المملوكة:
التوقيع:	صفة الملكية: مساهم
	التوقيع:

نرغب في إتمام عملية تداول داخلي للأسهم، وفقاً للتفاصيل التالية:

نوع العملية	<input type="checkbox"/> بيع	<input type="checkbox"/> هبة	<input type="checkbox"/> تنازل
عدد الأسهم:			
قيمة السهم:			
إجمالي قيمة الصفقة			

طريقة السداد:	<input type="checkbox"/> حوالة بنكية	<input type="checkbox"/> شيك	<input type="checkbox"/> نقداً	<input type="checkbox"/> بدون مقابل (هبة/تنازل)
---------------	--------------------------------------	------------------------------	--------------------------------	---

نقر نحن الطرفان بما يلي:

- أقر أنا المساهم المستفيد، بمعرفتي وعلمي بضرورة معالجة الأسهم وفقاً للأنظمة والقرارات الصادرة من الجهات المختصة وشركة مطوفي حجاج دول جنوب شرق آسيا.
- أتعهد أنا المساهم المستفيد، بمتابعة وإنهاء إجراءات المعاملة، وأتحمل كافة المسؤولية من اتخاذ الإجراءات النظامية والتنظيمية والتحفظية الصادرة بحقي من شركة مطوفي حجاج دول جنوب شرق آسيا أو الجهات المعنية.
- أقر أنا المساهم المستفيد، بأن حق الأولوية لبيع أو هبة الأسهم للأقارب يكون لدرجة الأولى ثم الثانية وهكذا ثم لبقية المساهمين.

-أقر أنا المساهم المستفيد بعلمي بقيمة السهم السوقية الصادر من شركة مطوفي حجاج دول جنوب شرق آسيا.

-أقر أنا المساهم المستفيد، بعرفتي وعلمي بأن مسؤولية الشركة توثيق عملية المناقلة فقط.

أطراف التعاقد	اعتماد الشركة
توقيع الطرف الأول:	اسم الموظف المختص:
توقيع الطرف الثاني:	التوقيع:
التاريخ:	التاريخ:

شركة مطوفي حجاج دول جنوب شرق آسيا

شركة مساهمة مغلقة - رقم السجل التجاري: 4031074525

المملكة العربية السعودية - مكة المكرمة - الطريق الدائري الثالث

مقدار رأس مال الشركة (221,000,000) ريال سعودي

www.sea.com.sa info@sea.com.sa +966 12 5459922

عقد (هبة، تنازل) أسهم (٠٠/٠٠)

انه بتاريخ __/__/٢٠٢٥م قد تم الاتفاق على ابرام وتوقيع هذا العقد بمدينة مكة المكرمة بين كلا من:

الطرف الأول..... الجنسية، بموجب جواز/إقامة رقم (.....).....
المدينة (.....) جوال (.....) بريد الكتروني(.....)

ويشار إليه فيما بعد لأغراض هذا العقد (بالطرف الأول/الواهب).

الطرف الثاني..... سعودي الجنسية، بموجب هوية وطنية رقم (.....).....
المدينة (.....) جوال (.....) بريد الكتروني(.....)

ويشار إليه فيما بعد لأغراض هذا العقد (بالطرف الثاني/الموهوب له).

تمهيد

حيث إن الطرف الأول يعد من المساهمين في شركة مطوفي حجاج دول جنوب شرق آسيا ويملك عدد (__) سهماً في هذه الشركة، وهي شركة مساهمة مسجلة بموجب السجل التجاري رقم (٧٤٥٢٥٠-٣١٠٤) ويرغب في نقل ملكيتها إلى الطرف الثاني، والذي وافق على انتقال ملكيتها إليه بعد اطلاعه على الشروط والأحكام والمستندات المطلوبة لمعاملة تداول الأسهم ومعرفة القيمة السوقية للسهم والرسوم الإدارية والقيمة الإجمالية لشراء الأسهم المحددة.

ولما كان الطرفان قد أطلعا وأدركا خضوع هذا العقد للنظام الأساس للشركة والأنظمة واللوائح التنفيذية والقرارات الصادرة بهذا الشأن من الجهات المختصة بوزارة الحج والعمرة ووزارة التجارة.

ويقر الطرف الأول بأن عملية مناقلة الأسهم تتم بشكل مباشر بين المساهمين دون تدخل أو ترتيب من شركة مطوفي حجاج دول جنوب شرق آسيا، كما يقر بأن شركة مطوفي حجاج دول جنوب شرق آسيا لم تتسلم منه أو من أي طرف آخر أي مبالغ مالية مقابل هذه المناقلة أو أي عمليات تداول داخلي بين المساهمين، وتخلي مسؤوليته تجاهها بهذا الخصوص.

لذلك فقد تم الاتفاق والتراضي بين الطرفين بعد إسقاطهما دعوى الغبن والغرر وهما بكامل قواهم العقلية المعتررة شرعاً ونظماً على البنود التالية:

البند الأول: المقدمة

يعتبر التمهيد أعلاه جزء لا يتجزأ من هذا العقد.

شركة مطوفي حجاج دول جنوب شرق آسيا

شركة مساهمة مقفلة - رقم السجل التجاري : 4031074525

المملكة العربية السعودية - مكة المكرمة - الطريق الدائري الثالث

مقدار رأس مال الشركة (221,000,000) ريال سعودي

البند الثاني: موضوع العقد

يوافق الطرف الأول على هبة ونقل ملكية عدد (_____) سهمًا من أسهمه في شركة مطوفي حجاج دول جنوب شرق اسيا إلى الطرف الثاني، والذي يوثق مناقلة هذه الأسهم وفقاً للشروط الواردة في هذا العقد.

البند الثالث: مقابل الهبة

تم الاتفاق على أن هذه المناقلة تعد هبة صادرة من الطرف الأول (الواهب) لصالح الطرف الثاني (الموهوب له) بدون أي مقابل مالي، ويلتزم الطرف الأول بتزويد شركة مطوفي حجاج دول جنوب شرق آسيا المستندات المؤيدة لهذه الهبة.

البند الرابع: التزامات الأطراف

أولاً: يلتزم الطرف الأول بما يلي:-

1. أن يكون مقيداً بسجلات المساهمين في شركة مطوفي حجاج دول جنوب شرق آسيا وقت إبرام العقد، وأن يملك عدد أسهم كافية للوفاء بها.
2. أن يكون عالماً بقيمة السهم السوقية.
3. أن يقوم بإخطار شركة مطوفي حجاج دول جنوب شرق آسيا برغبته في هبة ونقل ملكية أسهمه للغير، من خلال مراجعة إدارة شؤون المساهمين وتقديم طلب (نموذج طلب تداول أسهم بين مساهمين)، او تقديم طلب عبر الموقع الإلكتروني للشركة.
4. معرفة الشروط والأحكام والمتطلبات لمعاملة تداول الأسهم، الوارد بيانها في الموقع الرسمي للشركة.
5. أن يقوم بتقديم جميع المستندات التي تطلبها شركة مطوفي حجاج دول جنوب شرق آسيا، لمتابعة إجراءات المعاملة، وفي حال لم يتم تزويد الشركة بما طلب منه من مستندات خلال (05) خمسة أيام عمل رسمية تبدأ من تاريخ إشعاره بتقديم المستندات، فعليه تحمل الأضرار الناتجة عن ذلك.
6. يقر الطرف الأول بعدم وجود أي قرار أو أحكام قضائية صادرة من الجهات الحكومية تمنعه من الإجراءات النظامية لتداول الأسهم.

ثانياً: التزامات الطرف الثاني: -

1. أن يكون مقيداً بسجلات المساهمين في شركة مطوفي حجاج دول جنوب شرق آسيا وقت إبرام العقد.
2. أن يقوم بتقديم جميع المستندات التي تطلبها شركة مطوفي حجاج دول جنوب شرق آسيا، لمتابعة إجراءات المعاملة، وفي حال لم يتم تزويد الشركة بما طلب منه من مستندات خلال (0) خمسة أيام عمل رسمية تبدأ من تاريخ إشعاره بتقديم المستندات، فعليه تحمل الأضرار الناتجة عن ذلك.
3. عدم وجود أي قرار أو أحكام قضائية صادرة من الجهات الحكومية تمنعه من الإجراءات النظامية لتداول الأسهم.

البند الخامس: الإقرارات والضمانات

1. يقر الطرف الأول بأن الأسهم موضوع الهبة مملوكة له ملكية كاملة، وخالية من أي التزامات أو حقوق للغير.
2. يقر الطرف الثاني بأنه اطلع على جميع المعلومات المتعلقة بالأسهم الموهوبة بحالتها الراهنة.
3. أحكام هذا العقد تخضع للأنظمة ذات العلاقة.

البند السادس: المصاريف والرسوم

شركة مطوفي حجاج دول جنوب شرق آسيا غير مسؤولة عن أي مصاريف أو استلام رسوم تخص عملية المناقلة.

البند السابع: القانون الحاكم وحل النزاعات

يخضع هذا العقد لقوانين المملكة العربية السعودية، وأي نزاع ينشأ عنه يتم حله ودياً، وفي حال تعذر ذلك يكون الفصل فيه من اختصاص الجهات القضائية في مكة المكرمة للفصل فيه وفقاً للأنظمة السارية بالمملكة العربية السعودية.

البند الثامن: أحكام عامة

1. يعتبر هذا العقد ملزماً للطرفين بمجرد التوقيع عليه.
2. لا يجوز لأي طرف التراجع عن تنفيذ بنود العقد، ولا التعديل عليه أو فسخه أو إنهائه.
3. يلتزم الطرفان باتخاذ جميع الإجراءات القانونية والإدارية لإتمام عملية نقل الملكية أمام الجهات المختصة.

٤. تنتقل ملكية الأسهم للموهوب له بعد استكمال جميع الإجراءات النظامية وقيده رسمياً في سجل المساهمين بالشركة لدى الجهات المختصة (وزارة التجارة).
٥. توجه جميع المراسلات الرسمية والإخطارات بين الطرفين أو شركة مطوفي حجاج دول جنوب شرق آسيا على العناوين الموضحة في بيانات كل طرف في صدر هذا العقد.
٦. لشركة مطوفي حجاج دول جنوب شرق آسيا اعتماد الوسيلة التقنية التي تسهل عملية التواصل بينها وبين الأطراف، وتعتبر أي طريقة من تلك الطرق كافية في حد ذاتها لإثبات العلم وسوى ذلك لا يعتد به.
٧. يقر الطرفان بأنهما قد علما وفهما هذا العقد علماً نافياً للجهالة وقبلها الشروط والأحكام الواردة فيه، ويعتبر توقيع كلا منهما إقراراً منه بقبول جميع ما ورد فيه.
٨. تم تحرير هذا العقد من ثلاثة نسخ، تسلم كل من الطرف الأول والطرف الثاني وشركة مطوفي حجاج دول جنوب شرق آسيا نسخته بعد التوقيع عليها وتصديقها وذلك للعمل بموجبها.

والله ولي التوفيق،

الطرف الثاني (الموهوب له)
المساهم/

التاريخ

الطرف الأول (الواهب)
المساهم/

التاريخ